



# DOSSIER CANDIDAT LOCATAIRE

14, rue de Turenne - 38000 GRENOBLE - Tél : 04-76-43-10-21 - Courriel : com@appimmo.com

Adresse de l'appartement que vous souhaitez louer : .....

**IDENTITE LOCATAIRE**

NOM : .....

Prénoms : .....

Date de naissance : ...../...../.....

Lieu de naissance : .....

Courriel : .....@.....

Tél. : ...../...../...../...../.....

Situation familial : .....

Personnes à Charge : .....

**IDENTITE GARANT (le cas échéant)\*\*\***

NOM : .....

Prénoms : .....

Date de naissance : ...../...../.....

Lieu de naissance : .....

Courriel : .....@.....

Tél. : ...../...../...../...../.....

Situation familial : .....

Personnes à Charge : .....

Adresse actuelle : .....

.....

**Je suis** \*: locataire - propriétaire - hébergé  
\*rayer la mention inutile

Adresse : .....

.....

**Je suis** \*: locataire - propriétaire - hébergé  
\*rayer la mention inutile

**SITUATION PROFESSIONNELLE**

Profession : .....

Type de contrat : .....

Employeur : .....

Date d'embauche : ...../...../.....

**SITUATION PROFESSIONNELLE**

Profession : .....

Type de contrat : .....

Employeur : .....

Date d'embauche : ...../...../.....

**\*\*\* Les personnes se portant caution solidaire (garants) doivent fournir les mêmes documents que ceux exigés des locataires (cf. verso)**

**Je certifie sur l'honneur avoir visité l'appartement en cochant la case ci-après :**

Fait à : ..... le .....

**Signature(s) :**

# JE VEUX DÉPOSER UN DOSSIER

à fournir

Justificatif d'identité délivré par l'administration française **en cours de validité**, au choix :

- Carte nationale d'identité ou Passeport ou Titre de séjour

+

Justificatif selon ma situation :

| Locataire  | Propriétaire   | Hébergé  |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• 3 dernières quittances de loyer <u>ou</u> attestation de bon paiement des loyers</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Copie recto/verso de la dernière taxe foncière du domicile</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Attestation sur l'honneur de l'hébergeant <u>et</u></li><li>• Copie recto-verso de sa pièce d'identité</li></ul> |

+

Copie recto/verso du dernier avis d'imposition ou de non-imposition

+

**RIB**

(pour prélèvement ou remboursement)

+

Selon ma situation professionnelle :

| Étudiant   | CDD, Intérim   | Invalide avec pension   | Commerce, artisan, libéral   | CDI   | Retraité  |
|--|--|---|--|---|---|
| Carte d'étudiant<br><u>ou</u><br>Certificat de scolarité de l'année en cours | 3 derniers bulletins de salaires<br><u>et</u><br>Copie du contrat de travail<br><u>ou</u><br>Attestation de l'employeur (< 3 mois) | Justificatif de versement des indemnités <u>et/</u> ou pensions des 3 derniers mois<br><u>ou</u><br>Justificatif de l'ouverture des droits établis par l'organisme payeur | Extrait Kbis (< 3 mois)<br><u>ou</u><br>Certificat d'identification de l'INSEE (travailleur indépendant)<br><u>ou</u><br>Carte professionnelle en cours de validité<br><u>et</u><br>2 derniers bilans comptables<br><u>ou</u><br>Attestation de ressources pour l'exercice de l'activité en cours délivré par un comptable | 3 derniers bulletins de salaires<br><u>et</u><br>Copie du contrat de travail<br><u>ou</u><br>Attestation employeur (< 3 mois)<br><u>ou</u><br>Arrêté de titularisation (si fonctionnaire) | Justificatif des versements des pensions de retraites des 3 derniers mois<br><u>ou</u><br>Justificatif de l'ouverture des droits établis par l'organisme payeur |

si début d'activité < 2 ans

si début d'activité > 2 ans

Vous avez besoin d'un garant qui devra fournir les mêmes documents.

Votre revenu mensuel net est supérieur à 3 fois le montant du loyer :  
**PAS BESOIN DE GARANT ☺**